Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Администрация Шекаловского сельского поселения Россошанского муниципального района проводит открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Шекаловка, ул. Виноградная, дом 10

1. Конкурс проводится на основании: части 4 ст. 161 ЖК РФ, Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления администрации Шекаловского сельского поселения от 02.09.2019 г. №48 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Шекаловского сельского поселения».

2. Организатор конкурса: Администрация Шекаловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

Место нахождения: Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 21

Почтовый адрес: 396623, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 21

Адрес электронной почты: shekalovka.adm@yandex.ru

Телефон: (47396) 78-1-25.

3.Характеристика объектов конкурса по 1 конкурсному лоту (Приложения № 1 конкурсной документации).

4. Перечни и стоимости обязательных и дополнительных работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества по многоквартирному дому в составе 6 конкурсных лотов (Приложение № 4 конкурсной документации).

5.Конкурсная документация размещена на официальном сайте в сети Интернет: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт). Копии документов, входящих в конкурсную документацию, в письменной форме, по адресу: Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 21в рабочее время с 08.00 до 17.00, перерыв с 12-00 до 14-00.

Контактное лицо – Рябоволов Владимир Николаевич.

Выдача документации в письменной форме осуществляется в течение 2-х рабочих дней с даты получения соответствующего заявления организатором конкурса.

6.Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 21в рабочее время с 08.00 до 17.00, перерыв с 12-00 до 14-00.

Контактное лицо – Рябоволов Владимир Николаевич.

Порядок предоставления и оформления заявок: в письменной форме, конкурсной документации по проведению конкурса в запечатанном конверте с указанием наименования открытого конкурса. Оформляется заявка согласно Приложению № 6 конкурсной документации (Инструкция по оформлению и представлению конкурсной заявки Приложение № 9).

7. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе, а также проведение конкурса

Вскрытие конвертов, рассмотрение заявок, а также проведение конкурса будет осуществляться по адресу: Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 21, в соответствии с графиком заседаний конкурсной комиссии по лотам.

Графики заседаний конкурсной комиссии

Лот №1

Повестка дня	Дата	Время начала	Место проведения
Вскрытие конвертов с заявками	03.10.2019г.	09-00 час.	Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 21 – администрация Шекаловского сельского поселения
Рассмотрение заявок	03.10.2019г.	09-30 час.	Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 21 – администрация Шекаловского сельского поселения
Проведение конкурса	03.10.2019г.	10-00 час.	Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 21 – администрация Шекаловского сельского поселения

8.Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 % размера платы за содержание и ремонта жилого помещения на 1 кв. метр, в течение одного месяца, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключение помещений общего пользования)

Обеспечение заявки производится на следующие реквизиты:

УФК по Воронежской области (Администрация Шекаловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области л/сч 05313003100)

ОГРН 1033664500561

ИНН 3627003895

КПП 362701001

Р/счет 40302810420073000386

Лицевой счет 05313003100

БИК 042007001

КБК 914 1 17 05050 10 0000 180

Отделение Воронеж г. Воронеж

№ лота	начальная (максимальная) цена по лоту, руб.	размер обеспечения заявки, руб.
1	34,36	1454,2

9.Внесение изменений в конкурсную документацию

Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе внести изменения в конкурсную документацию не позднее, чем за 15 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В течение 2 рабочих дней с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса или

по его поручению специализированной организацией на официальном сайте и направляются заказными письмами с уведомлением всем лицам, которым была предоставлена конкурсная документация.

10. Критерии оценки заявок на участие в конкурсе

Конкурсная комиссия оценивает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, а также на соответствие претендентов требованиям, установленным конкурсной документацией.

Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Глава Шекаловского сельского поселения В.Н. Рябоволов